

Фінансовий звіт КП «Гостомельінвестбуд» за 2016-2018рр.

Публікуємо звіт даного підприємства, який було заслухано на 47 сесії сьомого скликання 15 листопада.

Структура підприємства, види діяльності

Рішенням Гостомельської селищної ради в серпні 2015 року було створено комунальне підприємство «Гостомельінвестбуд» (надалі КП). Тимчасово до кінця 2015 року робота КП не проводилася.

Рішенням Гостомельської селищної ради проведена зміна керівника КП в кінці грудня 2015. У січні 2016 року було здійснено перереєстрацію керівника

КП в державному реєстрі. Проведена повна звітність в ДПІ м. Ірпені за попередні періоди. Змінено реквізити банку та банківські ключі, запущена система банк-клієнт. Затверджено штатній розпис та посадові оклади працівників КП.

З березня по червень КП займалось розробкою проектів землеустрою земельних ділянок по вул. Св. - Покровській 73, та Остромирській 37 під будівництво дитячих садочків. На вимогу проєктантів дитячого садочку по вул. Остромирського КП займалось отриманням технічних умов для проекту будівництва.

У квітні відповідно до рішення Гостомельської селищної ради КП було передані в оренду земельні ділянки по вул. Б. Хмельницького площею

4.0213га та 0.7228га. Дані земельні ділянки відповідно договорів між КП та «Київінвестбуд» передані в суборенду для будівництва багатоповерхових житлових будинків. У травні рішенням Гостомельської селищної ради передано в оренду земельну ділянку по вул. Св. - Покровській, 73 (площа 0.4га.) яка відповідно до договору суборенди між КП та гр. Данковичем передана для будівництва багатоповерхових житлових будинків.

Відповідно до рішення Гостомельської селищної ради в травні проведені зміни Статуту КП (право надання рекламних послуг). Проведені реєстраційні дії державним реєстратором, щодо змін.

Рішенням Гостомельської селищної ради в червні КП було передано право надання в тимчасове користування місць для розміщення рекламних конструкцій на території селища. Відповідно до рішення було підписано 62 договори з різними суб'єктами господарювання про надання даної послуги.

В жовтні Гостомельська селищна рада своїм рішенням передала в оренду дві земельні ділянки по вул. Св. - Покровській площею 0.19 та 0.14га. У

подальшому відповідно договору суборенди між КП та гр. Данковичу передані для будівництва багатоповерхових житлових будинків.

З липня в КП працює : керівник, бухгалтер. З серпня: керівник, бухгалтер, юрист. Після підписання договору між КП та громадянами Рубаном, Крушельницьким в грудні стосовно технічного нагляду на проведенні реконструкції дитячого садочку по вул. Св-Покровській, 73 КП підписало цивільно-правовий договір з інженером технагляду для здійснення контролю робіт даної споруди.

Кошти, що надійшли від суборенди земельних ділянок станом на 01.10.2018р. вул. Св-Покровська 73 2016 рік - 51473.66 гр. 2017р.-70152гр. ,2018р.-58442гр. Загальна сума -180067.66гр. (місячна плата -5846гр.) вул. Св-Покровська 73ж 2016р. - 4649.47 гр. 2017р. - 43021.57 гр. 2018р. 28059гр. Загальна сума - 75730.04 гр. (місячна плата - 2192гр.) вул. Св-Покровська 73з [2016р.-2922.77гр.](#) [2017р.-24389.89гр.](#) 2018р.-15347гр. Загальна сума - 42659.66 гр.(місячна плата - 3487гр.) Вся сума- 298457.36 перерахована Гостомельській сел..раді. Заборгованість відсутня.Вул..Б.Хмельницького 2д 2016р.-148599.02гр.

2017р. - 55700.94гр. 2018р. 30000.68гр. Загальна сума - 234300.64гр. проплати (місячна плата-- 62857.48гр.) Заборгованість -1 585798.97гр. Вул..Б.Хмельницького 2е
2016р. - 67216.80гр. 2017р. - 95189.22гр. 2018р.-132315.42гр. Загальна сума - 294721.44гр. проплати(місячна плата -10179гр.). Заборгованість відсутня. Загальна сума проплат за суборенду земельних ділянок станом 01.11.2018р становить - 827479.44гр.

Заборгованість ТОВ «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ГОСТОМЕЛЬ» перед КП «Гостомельінвестбуд» становить 1 575.798.97гр.(Б.Хмельн.2д) та 173.035.18гр.(Б.Хмельн.2е). Судові збори – І б грошових зобов'язань акту перевірки ДФС-пеня за несвоєчасну сплату оренди землі.

Надходження отримані від надання місць під рекламні конструкції за 2016 становлять 140,694.5гр. 2017р.- 378.139гр. 2018р. - 308.563гр. Загальна сума - 827.396гр. Заборгованість 45.399гр.(середня місячна плата- 31.512гр.).

Придбання виробничих засобів за період 2016-2018рр. Ноутбук-9128гр.(17.12.16р.) Виготовлення білборду 1шт.- 42000гр.(19.12.17) Холдери 10 шт.- 17000гр.(02.04.18.збройні сили). Холдери 15шт.- 22000гр.(31.05.18.).Загальна сума - 90.128гр.

Оплата рекламної продукції(соц..реклама) 2017-2018рр. 9850гр.(10.10.17р.) 2000гр.(08.11.17р.) 3940гр.(26.11.17р.) 23000гр.(11.01.18р.) 6000гр.(05.03.18р.) 4000гр.(11.03.18р.) 3210гр.29.09.18р.).Загальна сума - 52.000гр. Загальна сума сплачених податків -169.874гр. (в селищну раду- 90684гр.)